

บริษัท โลโซแลนด์ จำกัด

LOSO LAND CO., LTD.



LOSO
LAND



Losoland



@Losoland2022



085 626 1573



losoland.th



losolandofficial@gmail.com



ปัญหาที่พบในการซื้อที่ดิน

PROBLEMS

DURING LAND PURCHASING

- การซื้อ-ขาย ที่ดินจากบุคคลทั่วไปมีข้อจำกัด
อาทิ กฎหมายจัดสรรที่ดิน การต่อรองกรรมสิทธิ์ ฯลฯ
- ที่ดินจัดสรรสำเร็จแล้วไม่สามารถปรับขนาดตามต้องการได้
- ที่ดินมีราคาสูง ถ้าอยากครอบครองที่ดินจำเป็นต้องซื้อบ้าน
พร้อมที่ดิน ซึ่งมีข้อจำกัดเรื่องรูปแบบบ้านและขนาดที่ดิน
- การกู้เงินธนาคารมีดอกเบี้ย อาชีพนอกเหนือจากข้าราชการ
หรือพนักงานเงินเดือนไม่สามารถกู้ยืมได้หรือมีความ
ยุ่งยากในการกู้ยืม

เกี่ยวกับเรา

ABOUT US



บริษัท โลโซ แลนด์ จำกัด ก่อตั้งในปี พ.ศ. 2563 เป็นผู้ให้บริการด้านอสังหาริมทรัพย์ ที่มุ่งเน้นการสร้างมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ใส่ใจในการให้บริการเพื่อตอบสนอง ทุกความต้องการของลูกค้า ทีมงานของเรามากด้วยประสบการณ์ในการซื้อ-ขาย อสังหาริมทรัพย์ทั้งเงินสดและเงินผ่อนแบบครบวงจร การออกแบบผังที่ดินและ การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน รวมถึงการพัฒนาที่ดินพร้อมสาธารณูปโภค ที่ตรงตามมาตรฐาน อาทิ ถนนคอนกรีต ไฟฟ้าทาวเวอร์ น้ำประปา ก่อระบายน้ำทิ้ง ซึ่งลูกค้าสามารถนำที่ดินไปพัฒนาต่อ ยอดได้หลากหลายรูปแบบ ทั้งสร้างที่อยู่อาศัย โครงการบ้านจัดสรร พูลวิลล่า ร้านอาหารและคาเฟ่ ฯลฯ ด้วยความเป็นมืออาชีพของทีมงานและความไว้วางใจจากลูกค้า ทำให้บริษัท โลโซ แลนด์ จำกัด เติบโตอย่างรวดเร็ว และเรามุ่งมั่นที่จะพัฒนาอย่างต่อเนื่องเพื่อให้บริการด้านอสังหาริมทรัพย์ ที่ได้มาตรฐานอย่างครบวงจร

วิสัยทัศน์ของเรา VISION



**ยกระดับ
อสังหาริมทรัพย์**

สู่การพัฒนาอย่างยั่งยืน
เพื่อชุมชนที่มั่นคงและมั่นคง
พร้อมต้อนรับทุก Gen ในสังคม



พันธกิจของเรา MISSION

เรามุ่งมั่นในการพัฒนา
อสังหาริมทรัพย์ เพื่อ
ตอบสนองทุกความต้องการ
ของทุกคนและทุก Gen
ควบคู่การพัฒนาชุมชน

ให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงของอนาคต พร้อมมอบการบริการ
ด้านอสังหาริมทรัพย์ที่ได้มาตรฐานอย่างครบวงจร
ตั้งแต่ก้าวแรกตลอดจนเสร็จสิ้นกระบวนการด้วยความเป็นมืออาชีพ
ไม่ว่าความต้องการของคุณคืออะไร เราพร้อมจะเคียงข้างคุณ
เพื่อให้คุณได้มีอสังหาริมทรัพย์ตั้งใจฝัน



ผลกระทบเชิงบวก

POSITIVE IMPACTS

ระดับบุคคล (Individuals) อสังหาริมทรัพย์ที่ทุกคนสามารถเข้าถึงได้ตามความต้องการและแผนการทางการเงิน

ระดับชุมชน (Community) การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ส่งเสริมเศรษฐกิจชุมชนและความร่วมมือระหว่างภาครัฐและคนในชุมชน

ระดับสังคม (Society) การพัฒนาเศรษฐกิจชุมชนส่งผลให้เกิดการขยายเขตเมืองและการเติบโตของเศรษฐกิจจังหวัด

ระดับประเทศ (National) การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในวงกว้างสามารถส่งผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงเชิงนโยบายเพื่อให้สอดคล้องกับบริบทสังคมรูปแบบใหม่

National

Society

Community

Individuals

หุ้นส่วนบริษัท

OUR SHAREHOLDER



คุณภักธรชัย มงคลกุลผ่องใส
ผู้ก่อตั้ง ABONZO

ทำไมถึงเลือกลงทุนกับ บริษัท โลโซแลนด์ จำกัด ?

เหตุผลที่ผมเลือกลงทุนกับบริษัท โลโซแลนด์ เพราะ
วิสัยทัศน์ในการดำเนินธุรกิจของผู้นำองค์กรที่เล็งเห็นถึงการเติบโต
และความยั่งยืน มีความกล้าตัดสินใจ การประเมินความเสี่ยง
การวางแผนพัฒนาธุรกิจอย่างต่อเนื่อง รวมถึงประสบการณ์และ
ความสำเร็จของโครงการที่ผ่านมา นอกจากนี้ผู้นำองค์กรยังให้
ความสำคัญกับการเสริมสร้างศักยภาพทีมงาน
มุ่งเน้นความเป็นมืออาชีพ และการให้บริการด้านอสังหาริมทรัพย์ที่
ตอบสนองความต้องการของลูกค้าอย่างแท้จริง

โครงการป้องกัน

CURRENT PROJECT



อำเภอดอยสะเก็ด จังหวัดเชียงใหม่

1 โครงการ
บ้านป่าป้อง เชียงใหม่

2 โครงการ
บ้านลวงใต้ เชียงใหม่

3 โครงการ
บ้านสันต้นตุ้ เชียงใหม่

4 โครงการ
สำราญราษฎร์ เชียงใหม่

5 โครงการ
บ้านแพะป่าคา เชียงใหม่

สถานที่ใกล้เคียง



โรงพยาบาล 5 นาที



ตลาดท่าเรือ 10 นาที



โฮมโปร 20 นาที



เซ็นทรัลเฟสติวัล 20 นาที



สนามบิน 25 นาที



สวนสัตว์ 45 นาที

โครงการปัจจุบัน

CURRENT PROJECT



Chiang Rai

อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย

1 โครงการ
แม่สาย 1

2 โครงการ
แม่สาย 2

สถานที่ใกล้เคียง



โรงพยาบาล 15 นาที



ที่ว่าการอำเภอแม่สาย 15 นาที



HOME SHOW 10 นาที



แม็คโคร แม่สาย 15 นาที



สนามบิน 60 นาที



ตลาดสายลมจอย 20 นาที



สะพานมิตรภาพ ไทย - เมียนมาร์แห่งที่สอง 10 นาที

การพัฒนาโครงการ

PROJECT DEVELOPMENT

- **การจัดหาที่ดิน** เราจัดหาและคัดเลือกที่ดินโดยคำนึงถึงลักษณะที่ดิน ความสะดวกในการเดินทาง สถานที่ใกล้เคียง และโอกาสการเติบโตของชุมชนและบริเวณโดยรอบ



- **การพัฒนาสาธารณูปโภค** เราพัฒนาระบบสาธารณูปโภคที่ตรงตาม มาตรฐาน อาทิ ถนนคอนกรีต ไฟฟ้าทาวเวอร์ น้ำประปา ท่อระบายน้ำทิ้ง โดยทีมงานมืออาชีพ เพื่อเพิ่มมูลค่าที่ดินและการนำที่ดินไปต่อ ยอด

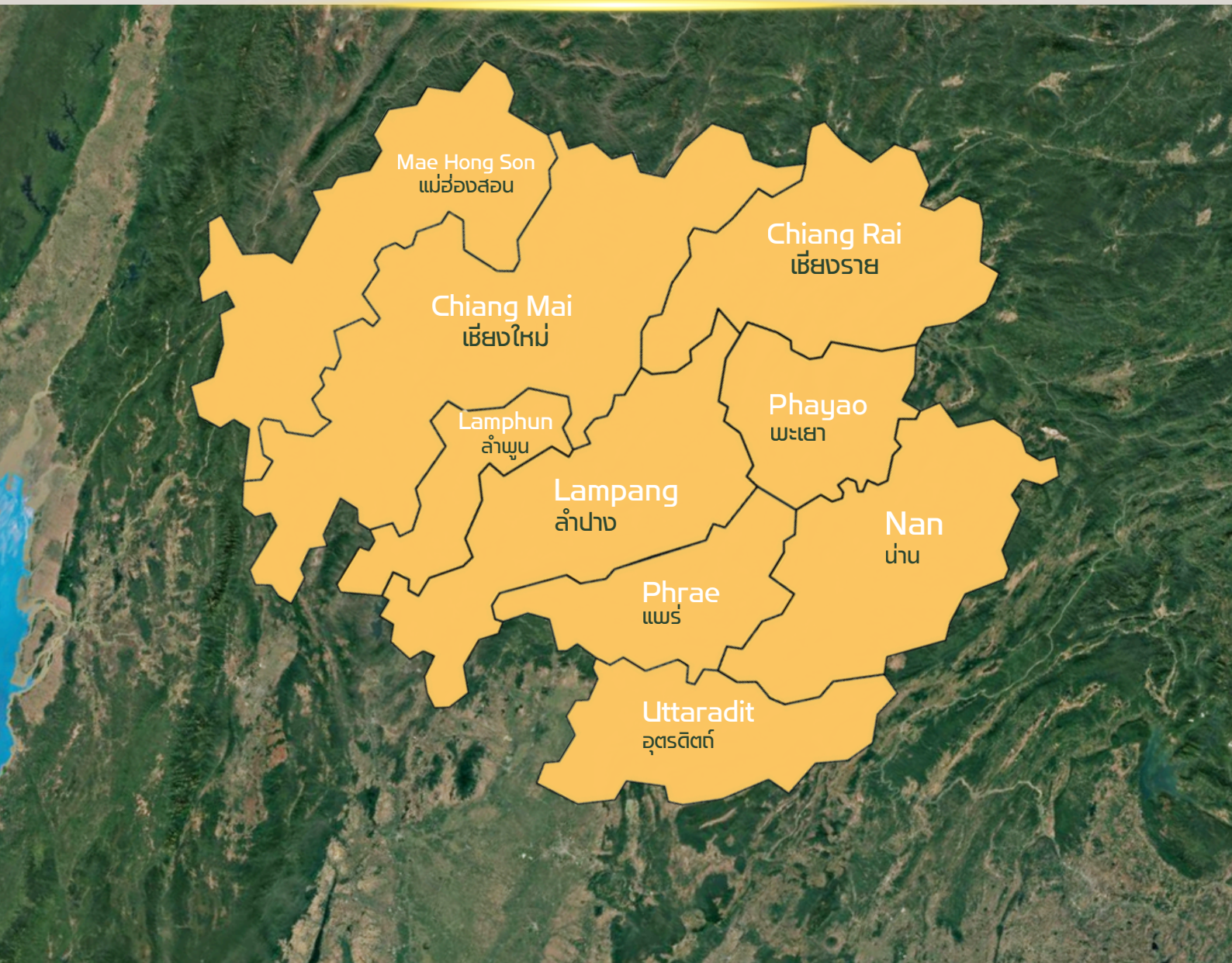


- **การโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน** ทีมงานของเราภาคภูมิใจที่ช่วยประสิทธิผลการ ชื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ทั้งเงินสดและเงินผ่อนแบบครบวงจร รวมถึงการออกแบบ ผังที่ดินและการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน



โครงการในอนาคต

FUTURE PROJECT



ปัจจุบัน บริษัทโลโซแลนด์ จำกัด ดำเนินกิจการในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่ และจังหวัดเชียงราย ซึ่งมีแผนการในการขยายการดำเนินการครอบคลุม 9 จังหวัดในภาคเหนือตอนบน ได้แก่ จังหวัดเชียงใหม่ เชียงราย พะเยา น่าน แพร่ แม่ฮ่องสอน ลำปาง ลำพูน และอุตรดิตถ์ เพื่อรองรับการเติบโตของชุมชนและเศรษฐกิจของภาคเหนือ

อนาคตร่วมกับเรา

FUTURE WITH US



ที่ดินแบ่งขาย

เรามีแผนการขยายโครงการในปัจจุบันให้ครอบคลุมพื้นที่มากขึ้น และพัฒนาโครงการใหม่เพื่อตอบสนองการขยายเขตเมืองและความต้องการที่หลากหลายของลูกค้า



การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

เราวางแผนที่จะพัฒนาอสังหาริมทรัพย์พร้อมสาธารณูปโภคครบครัน เพื่อตอบสนองทุกความต้องการของลูกค้า ไม่ว่าจะเป็นที่อยู่อาศัยส่วนตัวหรืออาคารและสิ่งปลูกสร้างเชิงพาณิชย์ อาทิ โครงการบ้านจัดสรร พูลวิลล่า ออฟฟิศ คาเฟ่ ห้างสรรพสินค้า พื้นที่สาธารณะ ฯลฯ



รับซื้อ-ฝากขาย อสังหาริมทรัพย์

เราวางแผนที่จะพัฒนาแพลตฟอร์ม (Platform) เพื่อรับซื้อและฝากขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมการบริการอย่างครบวงจร และการให้คำปรึกษาในทุกขั้นตอน